

CADRO "COMISION DE ADMISION DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ZACATECAS"



COLEGIO DE ARQUITECTOS DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS MECANICOS Y ELECTRICISTAS EN EL ESTADO ZACATECAS, A.C.



VIGENTES A PARTIR DEL :

01-mar-13

"ARANCELES MINIMOS POR DIRECCION RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLES DE OBRA"

Próxima Renovación Jun-2013

CLASIFICACION DEL USO (DESTINO) DE LAS CONSTRUCCIONES POR SECTOR ECONOMICO			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA HONORARIOS PROFESIONALES DE D.R.O. para OBRA NUEVA, REGISTRO Y AMPLIACION			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA CORRESPONSABLES	TOTAL TARIFA MINIMA OBLIGATORIA
DE TIPO DE OBRA	GRADO DE DIFICULTAD (%)	SECTOR ECONOMICO - Uso (destino) de la Construcción	% ARANCEL (1)	COSTO DIRECTO x M2 DE CONSTRUCCION) - (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (1) x (2) (3) =	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)
01		ASISTENCIA SOCIAL					
C-01-01	95	Asilos	1.0%	5,826.85	55.09	3.17	58.27
C-01-02	95	Centros de Rehabilitación * (sin equipo)	1.0%	5,826.85	55.09	3.17	58.27
C-01-03	95	Centros de Protección Civil y Albergues	1.0%	5,826.85	55.09	3.17	58.27
C-01-04	95	Dormitorios Públicos	1.0%	5,826.85	55.09	3.17	58.27
C-01-05	95	Guarderías	1.0%	5,826.85	55.09	3.17	58.27
C-01-06	95	Orfelinatos	1.0%	5,826.85	55.09	3.17	58.27
D-01-07	95	Velatorios	1.0%	5,826.85	55.09	3.17	58.27
02		COMERCIO Y OFICINAS					
C-02-01	86	TIENDA DE CONVENIENCIA. Clase 4. Estructura de concreto y cubierta con estructura de acero y tiendas de Abarrotes	1.0%	10,361.82	89.15	14.47	103.62
C-02-02	97	AGENCIA AUTOMOTRIZ. Clase 4. Área de exhibición, ventas, taller, área de refacciones. Estructura de acero	1.0%	6,687.94	64.80	2.08	66.88
C-02-03	95	Farmacias y Droguerías	1.0%	5,997.35	56.78	3.19	59.97
C-02-04	95	Ferreterías y Tlapalerías	1.0%	5,997.35	56.78	3.19	59.97
C-02-05	97	Joyerías, Librerías, Tabaquerías, Ropa, Zapaterías	1.0%	5,405.63	52.44	1.62	54.06
C-02-06	89	TIENDA DEPARTAMENTAL. Clase 5. Estructura mixta (Concreto y acero)	1.0%	6,883.37	61.20	7.63	68.83
C-02-07	89	Tiendas especializadas	1.0%	6,883.37	61.20	7.63	68.83

CADRO "COMISION DE ADMISION DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ZACATECAS"



COLEGIO DE ARQUITECTOS DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS MECANICOS Y ELECTRICISTAS EN EL ESTADO ZACATECAS, A.C.



VIGENTES A PARTIR DEL :

01-mar-13

"ARANCELES MINIMOS POR DIRECCION RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLES DE OBRA"

Próxima Renovación Jun-2013

CLASIFICACION DEL USO (DESTINO) DE LAS CONSTRUCCIONES POR SECTOR ECONOMICO			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA HONORARIOS PROFESIONALES DE D.R.O. para OBRA NUEVA, REGISTRO Y AMPLIACION			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA CORRESPONSABLES	TOTAL TARIFA MINIMA OBLIGATORIA
DE TIPO DE OBRA	GRADO DE DIFICULTAD (%)	SECTOR ECONOMICO - Uso (destino) de la Construcción	% ARANCEL (1)	COSTO DIRECTO x M2 DE CONSTRUCCION) - (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (1) x (2) (3) =	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)
D-02-01	88	TIENDA DE AUTOSERVICIO. Estructura Metálica, estacionamiento superficial descubierto (Tienda de equipo de computo y papelería) Centros comerciales	0.8%	7,353.26	51.84	6.98	58.83
D-02-02	95	Centros de exposiciones (Áreas de exposición)	0.8%	6,957.67	53.06	2.60	55.66
D-02-03	97	EDIFICIO PARA OFICINAS. Clase 2 baja 4 niveles. Estructura de concreto, muros de block, losa reticular sin estacionamiento, 2 fachadas Edificios comerciales y oficinas	0.8%	5,784.05	44.93	1.34	46.27
D-02-04	98	EDIFICIO PARA OFICINAS. Clase 4 media 8 niveles. Estructura mixta, 2 fachadas con elevador y estacionamiento en planta baja parte del edificio	0.8%	7,653.22	60.15	1.07	61.23
D-02-05	98	EDIFICIO PARA OFICINAS. Clase 4 media 6 niveles. Estructura de concreto, elevador y estacionamiento. En planta baja	0.8%	7,399.27	57.92	1.28	59.19
D-02-06	96	Mercados (no incluye áreas de estacionamiento)	0.8%	4,081.72	31.34	1.32	32.65
D-02-07	88	Supermercados y autoservicios	0.8%	7,353.26	51.84	6.98	58.83
E-02-01	96	Centros de Abastos (Centros de Acopio o Distribución) (no incluye estacionamientos)	0.7%	4,081.72	27.42	1.15	28.57
E-02-02	96	Distribuidores de bebidas (no incluye estacionamientos ni patios de maniobras)	0.7%	4,081.72	27.42	1.15	28.57

CADRO "COMISION DE ADMISION DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ZACATECAS"



COLEGIO DE ARQUITECTOS DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS MECANICOS Y ELECTRICISTAS EN EL ESTADO ZACATECAS, A.C.



VIGENTES A PARTIR DEL :

01-mar-13

"ARANCELES MINIMOS POR DIRECCION RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLES DE OBRA"

Próxima Renovación Jun-2013

CLASIFICACION DEL USO (DESTINO) DE LAS CONSTRUCCIONES POR SECTOR ECONOMICO			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA HONORARIOS PROFESIONALES DE D.R.O. para OBRA NUEVA, REGISTRO Y AMPLIACION			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA CORRESPONSABLES	TOTAL TARIFA MINIMA OBLIGATORIA
DE TIPO DE OBRA	GRADO DE DIFICULTAD (%)	SECTOR ECONOMICO - Uso (destino) de la Construcción	% ARANCEL (1)	COSTO DIRECTO x M2 DE CONSTRUCCION) - (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (1) x (2) (3) =	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)
03		COMUNICACIONES, TRANSPORTES , ELECTRICAS, EOLICAS, ETC					
C-03-01	32	Torres de Líneas de Alta Tensión 115-440 kva	1.2%	1,831.82	6.96	15.02	21.98
C-03-02	32	Torres de Aerogeneradores Eléctricos	1.2%	1,831.82	6.96	15.02	21.98
C-03-03	32	Paneles de Generación Solar Eléctricos	1.2%	1,831.82	6.96	15.02	21.98
C-03-04	32	Sub Estaciones Eléctricas	1.2%	1,831.82	6.96	15.02	21.98
C-03-05	98	Torres de control aéreo	1.2%	7,399.27	86.87	1.92	88.79
C-03-06	98	Editoriales (Editora de libros, revistas o periódicos)	1.0%	7,399.27	72.40	1.60	73.99
C-03-07	98	Estudios de audio y video	1.0%	7,399.27	72.40	1.60	73.99
C-03-08	98	Salas de espera *	1.0%	7,399.27	72.40	1.60	73.99
D-03-01	98	Aeropuertos *	0.8%	7,399.27	57.92	1.28	59.19
D-03-02	98	Estaciones de ferrocarril *	0.8%	7,399.27	57.92	1.28	59.19
D-03-03	98	Estudios de cine *	0.8%	7,399.27	57.92	1.28	59.19
D-03-04	98	Estudios de TV *	0.8%	7,399.27	57.92	1.28	59.19
D-03-05	98	Oficinas aduanales	0.8%	7,399.27	57.92	1.28	59.19
D-03-06	98	Oficinas de correos	0.8%	7,399.27	57.92	1.28	59.19
D-03-07	98	Oficinas de telégrafos	0.8%	7,399.27	57.92	1.28	59.19
D-03-08	98	Estaciones de radio **	0.8%	7,399.27	57.92	1.28	59.19
E-03-01	98	Centrales de autobuses	0.7%	7,399.27	50.68	1.12	51.79
E-03-02	98	Centrales telefónicas	0.7%	7,399.27	50.68	1.12	51.79
E-03-03	98	Estaciones de transporte colectivo *	0.7%	7,399.27	50.68	1.12	51.79

CADRO "COMISION DE ADMISION DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ZACATECAS"



COLEGIO DE ARQUITECTOS DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS MECANICOS Y ELECTRICISTAS EN EL ESTADO ZACATECAS, A.C.



VIGENTES A PARTIR DEL :

01-mar-13

"ARANCELES MINIMOS POR DIRECCION RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLES DE OBRA"

Próxima Renovación Jun-2013

CLASIFICACION DEL USO (DESTINO) DE LAS CONSTRUCCIONES POR SECTOR ECONOMICO			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA HONORARIOS PROFESIONALES DE D.R.O. para OBRA NUEVA, REGISTRO Y AMPLIACION			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA CORRESPONSABLES	TOTAL TARIFA MINIMA OBLIGATORIA
DE TIPO DE OBRA	GRADO DE DIFICULTAD (%)	SECTOR ECONOMICO - Uso (destino) de la Construcción	% ARANCEL (1)	COSTO DIRECTO x M2 DE CONSTRUCCION) - (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (1) x (2) (3) =	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)
E-03-04	98	Hangares	0.7%	7,399.27	50.68	1.12	51.79
E-03-05	98	Plantas de mantenimiento (Talleres de	0.7%	7,399.27	50.68	1.12	51.79
04		CULTURA					
A-04-01	95	Monumentos	1.4%	7,605.15	101.10	5.37	106.47
A-04-02	95	Museos	1.4%	7,605.15	101.10	5.37	106.47
A-04-03	95	SALÓN DE EVENTOS SOCIALES. Capacidad para 224 comensales, estructura de concreto con cancelería de aluminio en las fachadas, un solo nivel.	1.4%	6,933.24	92.66	4.40	97.07
B-04-01	95	Auditorios *	1.2%	7,605.15	86.66	4.61	91.26
B-04-02	95	Casas de cultura	1.2%	7,605.15	86.66	4.61	91.26
B-04-03	95	Salas de conciertos	1.2%	7,605.15	86.66	4.61	91.26
B-04-04	95	Teatros	1.2%	7,605.15	86.66	4.61	91.26
C-04-01	95	Bibliotecas	1.0%	7,605.15	72.21	3.84	76.05
C-04-02	95	Cinetecas	1.0%	7,605.15	72.21	3.84	76.05
C-04-03	95	Centros de difusión cultural *	1.0%	7,605.15	72.21	3.84	76.05
C-04-04	95	Galerías de Arte	1.0%	7,605.15	72.21	3.84	76.05
C-04-05	95	Hemerotecas	1.0%	7,605.15	72.21	3.84	76.05
C-04-06	95	Salas de lectura	1.0%	7,605.15	72.21	3.84	76.05
05		DEPORTE					
C-05-01	93	Clubes deportivos	1.0%	5,303.97	57.50	6.15	63.65

CADRO "COMISION DE ADMISION DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ZACATECAS"



COLEGIO DE ARQUITECTOS DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS MECANICOS Y ELECTRICISTAS EN EL ESTADO ZACATECAS, A.C.



VIGENTES A PARTIR DEL :

01-mar-13

"ARANCELES MINIMOS POR DIRECCION RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLES DE OBRA"

Próxima Renovación Jun-2013

CLASIFICACION DEL USO (DESTINO) DE LAS CONSTRUCCIONES POR SECTOR ECONOMICO			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA HONORARIOS PROFESIONALES DE D.R.O. para OBRA NUEVA, REGISTRO Y AMPLIACION			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA CORRESPONSABLES	TOTAL TARIFA MINIMA OBLIGATORIA
DE TIPO DE OBRA	GRADO DE DIFICULTAD (%)	SECTOR ECONOMICO - Uso (destino) de la Construcción	% ARANCEL (1)	COSTO DIRECTO x M2 DE CONSTRUCCION) - (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (1) x (2) (3) =	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)
C-05-02	93	Instalaciones olímpicas	1.0%	5,303.97	57.50	6.15	63.65
C-05-03	93	Gimnasios y canchas cubiertas	1.0%	5,303.97	57.50	6.15	63.65
D-05-01	93	Albercas recreativas *	0.8%	5,303.97	57.50	6.15	63.65
D-05-02	93	Unidades deportivas *	0.8%	5,303.97	57.50	6.15	63.65
E-05-01	93	Canchas descubiertas *	0.7%	5,303.97	57.50	6.15	63.65
06		EDUCACION Y CIENCIA					
B-06-01	90	Laboratorios de investigación *	1.2%	5,303.97	57.50	6.15	63.65
B-06-02	90	Observatorios *	1.2%	5,303.97	57.50	6.15	63.65
C-06-01	0	Escuelas preparatorias	1.0%	5,303.97	47.91	5.13	53.04
C-06-02	90	Escuelas vocacionales *	1.0%	5,303.97	47.91	5.13	53.04
C-06-03	90	Escuelas técnicas	1.0%	5,303.97	47.91	5.13	53.04
C-06-04	90	Escuelas de educación especial (Centros de enseñanza especial)	1.0%	5,303.97	47.91	5.13	53.04
C-06-05	90	Escuelas de idiomas	1.0%	5,303.97	47.91	5.13	53.04
C-06-06	90	ESCUELA SUPERIOR. Calidad popular, estructura de concreto.	1.0%	5,303.97	47.91	5.13	53.04
C-06-07	85	ESCUELA SUPERIOR. Calidad privada	1.0%	7,235.52	61.51	10.85	72.36
C-06-08	85	Laboratorios de enseñanza *	1.0%	7,235.52	61.51	10.85	72.36
C-06-09	93	Internados	1.0%	4,831.17	44.75	3.56	48.31
D-06-01	0	Academias	0.8%	5,303.97	38.33	4.10	42.43
D-06-02	93	Áreas deportivas	0.8%	5,050.33	37.62	2.78	40.40
D-06-03	85	Campus universitarios	0.8%	7,235.52	49.21	8.68	57.89

CADRO "COMISION DE ADMISION DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ZACATECAS"



COLEGIO DE ARQUITECTOS DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS MECANICOS Y ELECTRICISTAS EN EL ESTADO ZACATECAS, A.C.



VIGENTES A PARTIR DEL :

01-mar-13

"ARANCELES MINIMOS POR DIRECCION RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLES DE OBRA"

Próxima Renovación Jun-2013

CLASIFICACION DEL USO (DESTINO) DE LAS CONSTRUCCIONES POR SECTOR ECONOMICO			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA HONORARIOS PROFESIONALES DE D.R.O. para OBRA NUEVA, REGISTRO Y AMPLIACION			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA CORRESPONSABLES	TOTAL TARIFA MINIMA OBLIGATORIA
DE TIPO DE OBRA	GRADO DE DIFICULTAD (%)	SECTOR ECONOMICO - Uso (destino) de la Construcción	% ARANCEL (1)	COSTO DIRECTO x M2 DE CONSTRUCCION) - (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (1) x (2) (3) =	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)
D-06-04	93	Escuelas prescolares (Guarderías)	0.8%	3,753.16	27.95	2.07	30.03
D-06-05	93	Escuelas primarias	0.8%	3,753.16	27.95	2.07	30.03
D-06-06	93	Escuelas secundarias *	0.8%	3,753.16	27.95	2.07	30.03
D-06-07	90	Normales	0.8%	5,303.97	38.33	4.10	42.43
07		HACIENDA Y CREDITO (FINANCIERAS Y BANCARIAS)					
B-07-01	86	Banco Central	1.2%	13,647.18	141.03	22.73	163.77
C-07-01	86	Centros de Cómputo	1.0%	13,647.18	117.53	18.95	136.47
C-07-02	86	Oficinas Generales (Bancos)	1.0%	13,647.18	117.53	18.95	136.47
D-07-01	86	Casas de bolsa	0.8%	13,647.18	94.02	15.16	109.18
D-07-02	86	Casas de cambio	0.8%	13,647.18	94.02	15.16	109.18
D-07-03	86	Sucursales	0.8%	13,647.18	94.02	15.16	109.18
D-07-04	86	Organizaciones auxiliares *	0.7%	13,647.18	82.27	13.26	95.53
08		ADMINISTRACION PUBLICA (GOBIERNO)					
AP-08-01	97	Palacios de Gobierno (Sede del Gobierno Estatal)	1.2%	7,537.09	87.48	2.97	90.45
AP-08-02	98	Archivos	1.0%	6,396.97	62.59	1.38	63.97
AP-08-03	98	Juzgados	1.0%	6,396.97	62.59	1.38	63.97
AP-08-04	98	Agencias del Ministerio Público	1.0%	6,396.97	62.59	1.38	63.97
AP-08-05	98	Bases aéreas *	0.8%	6,396.97	50.07	1.10	51.18
AP-08-06	98	Bases militares *	0.8%	6,396.97	50.07	1.10	51.18

CADRO "COMISION DE ADMISION DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ZACATECAS"



COLEGIO DE ARQUITECTOS DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS MECANICOS Y ELECTRICISTAS EN EL ESTADO ZACATECAS, A.C.



VIGENTES A PARTIR DEL :

01-mar-13

"ARANCELES MINIMOS POR DIRECCION RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLES DE OBRA"

Próxima Renovación Jun-2013

CLASIFICACION DEL USO (DESTINO) DE LAS CONSTRUCCIONES POR SECTOR ECONOMICO			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA HONORARIOS PROFESIONALES DE D.R.O. para OBRA NUEVA, REGISTRO Y AMPLIACION			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA CORRESPONSABLES	TOTAL TARIFA MINIMA OBLIGATORIA
DE TIPO DE OBRA	GRADO DE DIFICULTAD (%)	SECTOR ECONOMICO - Uso (destino) de la Construcción	% ARANCEL (1)	COSTO DIRECTO x M2 DE CONSTRUCCION) - (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (1) x (2) (3) =	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)
AP-08-07	98	Cuarteles *	0.8%	6,396.97	50.07	1.10	51.18
AP-08-08	98	Oficinas Estatales	0.8%	6,396.97	50.07	1.10	51.18
AP-08-09	98	Oficinas Federales	0.8%	6,396.97	50.07	1.10	51.18
AP-08-10	98	Oficinas Municipales	0.8%	6,396.97	50.07	1.10	51.18
09		VIVIENDA					
A-09-01	90	Pies de casa (vivienda popular en 36 m2)	1.2%	4,590.70	49.42	5.67	55.09
B-09-01	86	Vivienda unifamiliar popular (vivienda económica hasta 60 m2)	0.8%	5,235.84	36.05	5.84	41.89
B-09-02	88	Vivienda Unifamiliar media (de 61 a 100 m2)	1.0%	6,838.30	60.47	7.91	68.38
B-09-03	93	Vivienda Unifamiliar media (de 101 a 150 m2)	1.0%	8,272.83	76.73	6.00	82.73
B-09-04	92	Vivienda Unifamiliar media (de 151 a 200 m2)	1.0%	6,756.29	62.28	5.29	67.56
B-09-05	95	Vivienda Unifamiliar Alta (de 201 a 300 m2)	1.0%	7,983.33	76.07	3.76	79.83
B-09-06	96	Residencias * (Casas de lujo de 301 a 500 m2)	1.2%	8,380.84	96.23	4.34	100.57
B-09-07	97	Residencias * (Casas de lujo de 501m ² en adelante)	1.2%	8,885.47	103.22	3.40	106.63
C-09-01	93	EDIFICIO PARA DEPARTAMENTOS. Clase 2 baja 2 niveles interés social. Sala-comedor, cocina, 1 baño, 2 recámaras y patio de servicio.	1.0%	4,831.17	44.75	3.56	48.31

CADRO "COMISION DE ADMISION DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ZACATECAS"



COLEGIO DE ARQUITECTOS DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS MECANICOS Y ELECTRICISTAS EN EL ESTADO ZACATECAS, A.C.



VIGENTES A PARTIR DEL :

01-mar-13

"ARANCELES MINIMOS POR DIRECCION RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLES DE OBRA"

Próxima Renovación Jun-2013

CLASIFICACION DEL USO (DESTINO) DE LAS CONSTRUCCIONES POR SECTOR ECONOMICO			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA HONORARIOS PROFESIONALES DE D.R.O. para OBRA NUEVA, REGISTRO Y AMPLIACION			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA CORRESPONSABLES	TOTAL TARIFA MINIMA OBLIGATORIA
DE TIPO DE OBRA	GRADO DE DIFICULTAD (%)	SECTOR ECONOMICO - Uso (destino) de la Construcción	% ARANCEL (1)	COSTO DIRECTO x M2 DE CONSTRUCCION) - (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)
C-09-02	93	EDIFICIO PARA DEPARTAMENTOS. Clase 2 baja 4 niveles interés social. Sala-comedor, cocina, 1 baño, 2 recámaras y patio de servicio.	1.0%	4,831.17	44.75	3.56	48.31
C-09-03	95	EDIFICIO PARA DEPARTAMENTOS. Clase 4 media 4 niveles, Sala-comedor, cocina, patio de servicio, 1 baño y 2 recámaras. 4 fachadas, estructura de acero y muros tabique.	1.0%	10,776.07	102.35	5.41	107.76
C-09-04	98	EDIFICIO PARA DEPARTAMENTOS. Clase 5 media alta de 5 niveles en adelante. Sala-Comedor, cocina, patio de servicio, 2 baños y 3 recámaras. Estacionamiento P.B. y Elevador. Estructura de acero. (Depto. Tipo 100.00 m2)	1.0%	10,689.92	104.84	2.06	106.90
C-09-05	98	EDIFICIO PARA DEPARTAMENTOS. Clase 5 media alta 7 niveles. 2 fachadas. Sala-comedor, cocina, patio de servicio, 2 baños y 3 recámaras. Estacionamiento 2 sótanos y elevador. Estructura de acero. (Depto. Tipo 100.00 m2)	1.0%	13,332.14	130.50	2.82	133.32
10		INDUSTRIA					
I-10-01	95	Áreas de empleados (comedor, baños)	1.0%	5,606.86	53.45	2.62	56.07
I-10-02	95	Laboratorios	1.0%	5,606.86	53.45	2.62	56.07
I-10-03	95	Plantas industriales completas (Maquiladoras)	0.8%	5,606.86	42.76	2.09	44.85
I-10-04	95	Plantas de artículos electrónicos	0.8%	5,606.86	42.76	2.09	44.85

CADRO "COMISION DE ADMISION DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ZACATECAS"



COLEGIO DE ARQUITECTOS DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS MECANICOS Y ELECTRICISTAS EN EL ESTADO ZACATECAS, A.C.



VIGENTES A PARTIR DEL :

01-mar-13

"ARANCELES MINIMOS POR DIRECCION RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLES DE OBRA"

Próxima Renovación Jun-2013

CLASIFICACION DEL USO (DESTINO) DE LAS CONSTRUCCIONES POR SECTOR ECONOMICO			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA HONORARIOS PROFESIONALES DE D.R.O. para OBRA NUEVA, REGISTRO Y AMPLIACION			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA CORRESPONSABLES	TOTAL TARIFA MINIMA OBLIGATORIA
DE TIPO DE OBRA	GRADO DE DIFICULTAD (%)	SECTOR ECONOMICO - Uso (destino) de la Construcción	% ARANCEL (1)	COSTO DIRECTO x M2 DE CONSTRUCCION) - (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (1) x (2) (3) =	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)
I-10-05	95	Parques industriales	0.8%	5,606.86	42.76	2.09	44.85
I-10-06	92	Andenes	0.7%	3,485.89	22.54	1.86	24.40
I-10-07	92	Bodegas y almacenes	0.7%	3,485.89	22.54	1.86	24.40
I-10-08	92	Naves industriales	0.7%	3,485.89	22.54	1.86	24.40
I-10-09	92	Talleres (Talleres de mantenimiento)	0.7%	3,485.89	22.54	1.86	24.40
11		RECREACION Y ENTRETENIMIENTO					
RE-11-01	95	Planetarios	1.2%	7,605.15	101.10	5.37	106.47
RE-11-02	95	Plazas públicas *	1.2%	7,605.15	101.10	5.37	106.47
RE-11-03	95	Teatros	1.2%	7,605.15	101.10	5.37	106.47
RE-11-04	95	Auditorios	1.0%	7,605.15	101.10	5.37	106.47
RE-11-05	95	Bares	1.0%	7,605.15	101.10	5.37	106.47
RE-11-06	95	Centros nocturnos	1.0%	7,605.15	101.10	5.37	106.47
RE-11-07	95	Hipódromo	1.0%	7,605.15	101.10	5.37	106.47
RE-11-08	95	jardines (zoológicos, botánicos)	1.0%	7,605.15	101.10	5.37	106.47
RE-11-09	95	Parques	1.0%	7,605.15	101.10	5.37	106.47
RE-11-10	95	Plaza de toros	1.0%	7,605.15	101.10	5.37	106.47
RE-11-11	95	Video centros	1.0%	7,605.15	101.10	5.37	106.47
RE-11-12	95	Video juegos	1.0%	7,605.15	101.10	5.37	106.47
RE-11-13	95	Arenas Deportivas	0.8%	7,605.15	101.10	5.37	106.47
RE-11-14	95	Balnearios	0.8%	7,605.15	101.10	5.37	106.47
RE-11-15	95	Cines	0.8%	7,605.15	101.10	5.37	106.47

CADRO "COMISION DE ADMISION DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ZACATECAS"



COLEGIO DE ARQUITECTOS DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS MECANICOS Y ELECTRICISTAS EN EL ESTADO ZACATECAS, A.C.



VIGENTES A PARTIR DEL :

01-mar-13

"ARANCELES MINIMOS POR DIRECCION RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLES DE OBRA"

Próxima Renovación Jun-2013

CLASIFICACION DEL USO (DESTINO) DE LAS CONSTRUCCIONES POR SECTOR ECONOMICO			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA HONORARIOS PROFESIONALES DE D.R.O. para OBRA NUEVA, REGISTRO Y AMPLIACION			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA CORRESPONSABLES	TOTAL TARIFA MINIMA OBLIGATORIA
DE TIPO DE OBRA	GRADO DE DIFICULTAD (%)	SECTOR ECONOMICO - Uso (destino) de la Construcción	% ARANCEL (1)	COSTO DIRECTO x M2 DE CONSTRUCCION) - (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (1) x (2) (3) =	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)
RE-11-16	95	Estadios	0.8%	7,605.15	101.10	5.37	106.47
RE-11-17	95	Lienzos Charros	0.8%	7,605.15	101.10	5.37	106.47
RE-11-18	95	Palenques	0.8%	7,605.15	101.10	5.37	106.47
12		RELIGION					
R-12-01	94	Altars	1.4%	7,250.54	94.91	6.59	101.51
R-12-02	94	Basílicas y catedrales	1.4%	7,250.54	94.91	6.59	101.51
R-12-03	94	Capillas	1.2%	7,250.54	81.35	5.65	87.01
R-12-04	94	Iglesias	1.2%	7,250.54	81.35	5.65	87.01
R-12-05	94	Casas de retiro (espiritual)	1.0%	7,250.54	67.80	4.71	72.51
R-12-06	94	Conventos y monasterios	1.0%	7,250.54	67.80	4.71	72.51
R-12-07	94	Sede arzobispal *	1.0%	7,250.54	67.80	4.71	72.51
R-12-08	94	Casas pastorales *	0.8%	7,250.54	54.24	3.77	58.00
R-12-09	94	Oficinas administrativas	0.8%	7,250.54	54.24	3.77	58.00
R-12-10	94	Velatorios	0.8%	7,250.54	54.24	3.77	58.00
13		SALUD					
S-13-01	86	Hospitales	1.4%	11,865.51	142.27	23.84	166.12
S-13-02	86	Balnearios termales *	1.2%	11,865.51	121.95	20.44	142.39
S-13-03	86	Centros de rehabilitación	1.2%	11,865.51	121.95	20.44	142.39
S-13-04	86	Clínicas	1.2%	11,865.51	121.95	20.44	142.39
S-13-05	86	Laboratorios Especializados	1.2%	11,865.51	121.95	20.44	142.39

CADRO "COMISION DE ADMISION DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ZACATECAS"



COLEGIO DE ARQUITECTOS DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS MECANICOS Y ELECTRICISTAS EN EL ESTADO ZACATECAS, A.C.



VIGENTES A PARTIR DEL :

01-mar-13

"ARANCELES MINIMOS POR DIRECCION RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLES DE OBRA"

Próxima Renovación Jun-2013

CLASIFICACION DEL USO (DESTINO) DE LAS CONSTRUCCIONES POR SECTOR ECONOMICO			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA HONORARIOS PROFESIONALES DE D.R.O. para OBRA NUEVA, REGISTRO Y AMPLIACION			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA CORRESPONSABLES	TOTAL TARIFA MINIMA OBLIGATORIA
DE TIPO DE OBRA	GRADO DE DIFICULTAD (%)	SECTOR ECONOMICO - Uso (destino) de la Construcción	% ARANCEL (1)	COSTO DIRECTO x M2 DE CONSTRUCCION) - (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (1) x (2) (3) =	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)
S-13-06	95	Baños públicos *	1.0%	5,826.85	55.09	3.17	58.27
S-13-07	95	Centros de salud	1.0%	5,826.85	55.09	3.17	58.27
S-13-08	95	Consultorios	1.0%	5,826.85	55.09	3.17	58.27
S-13-09	95	Dispensarios	1.0%	5,826.85	55.09	3.17	58.27
S-13-10	95	Laboratorios de análisis clínicos	1.0%	5,826.85	55.09	3.17	58.27
S-13-11	95	Laboratorios de rayos X	1.0%	5,826.85	55.09	3.17	58.27
S-13-12	95	Unidades de servicios médicos	1.0%	5,826.85	55.09	3.17	58.27
14		SEGURIDAD Y ORDEN PUBLICO					
SE-14-01	84	Casetas	1.0%	6,143.99	51.37	10.07	61.44
SE-14-02	84	Archivos	1.0%	6,143.99	51.37	10.07	61.44
SE-14-03	88	Correccionales	1.0%	9,561.74	83.94	11.68	95.62
SE-14-04	88	Laboratorios especializados	1.0%	9,561.74	83.94	11.68	95.62
SE-14-05	88	Cárceles	0.8%	9,561.74	67.15	9.34	76.49
SE-14-06	88	Centros de readaptación social	0.8%	9,561.74	67.15	9.34	76.49
SE-14-07	88	Cuarteles	0.8%	9,561.74	67.15	9.34	76.49
SE-14-08	88	Delegaciones (Policía, Tránsito o Bomberos)	0.8%	9,561.74	67.15	9.34	76.49
SE-14-09	88	Departamentos de Tránsito *	0.8%	9,561.74	67.15	9.34	76.49
SE-14-10	88	Estaciones de bomberos *	0.8%	9,561.74	67.15	9.34	76.49
SE-14-11	88	Estaciones de policías *	0.8%	9,561.74	67.15	9.34	76.49
SE-14-12	88	Oficinas administrativas *	0.8%	9,561.74	67.15	9.34	76.49

CADRO "COMISION DE ADMISION DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ZACATECAS"



COLEGIO DE ARQUITECTOS DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS MECANICOS Y ELECTRICISTAS EN EL ESTADO ZACATECAS, A.C.



VIGENTES A PARTIR DEL :

01-mar-13

"ARANCELES MINIMOS POR DIRECCION RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLES DE OBRA"

Próxima Renovación Jun-2013

CLASIFICACION DEL USO (DESTINO) DE LAS CONSTRUCCIONES POR SECTOR ECONOMICO			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA HONORARIOS PROFESIONALES DE D.R.O. para OBRA NUEVA, REGISTRO Y AMPLIACION			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA CORRESPONSABLES	TOTAL TARIFA MINIMA OBLIGATORIA
DE TIPO DE OBRA	GRADO DE DIFICULTAD (%)	SECTOR ECONOMICO - Uso (destino) de la Construcción	% ARANCEL (1)	COSTO DIRECTO x M2 DE CONSTRUCCION) - (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)
15		TURISMO					
T-15-01	88	Complejos hoteleros	1.4%	9,561.74	117.51	16.35	133.86
T-15-02	88	Hoteles de cinco estrellas	1.4%	9,561.74	117.51	16.35	133.86
T-15-03	88	Hoteles de cuatro estrellas	1.2%	9,561.74	100.72	14.02	114.74
T-15-04	88	Agencias de viajes (y servicios)	1.0%	9,561.74	83.94	11.68	95.62
T-15-05	88	Balnearios *	1.0%	9,561.74	83.94	11.68	95.62
T-15-06	88	Bares	1.0%	9,561.74	83.94	11.68	95.62
T-15-07	88	Cafeterías *	1.0%	9,561.74	83.94	11.68	95.62
T-15-08	88	Centros de convenciones (y de espectáculos)	1.0%	9,561.74	83.94	11.68	95.62
T-15-09	88	Hoteles de tres estrellas o menos	1.0%	9,561.74	83.94	11.68	95.62
T-15-10	96	Moteles	1.0%	6,054.63	58.16	2.39	60.55
T-15-11	96	Restaurantes	1.0%	6,054.63	58.16	2.39	60.55
T-15-12	88	Tiempos compartidos	1.0%	9,561.74	83.94	11.68	95.62
T-15-13	89	Camping *	0.8%	456.00	3.25	0.40	3.65
T-15-14	88	Apartamentos amueblados	0.8%	9,561.74	67.15	9.34	76.49
T-15-15	89	Tráiler park *	0.7%	456.00	2.84	0.35	3.19
16		VARIOS					
V-16-01	99	Estacionamientos cubiertos	0.8%	4,620.38	36.60	0.36	36.96
V-16-02	93	Gasolineras	0.8%	19,092.71	141.59	11.15	152.74
V-16-03	89	Estacionamientos Descubiertos	0.8%	596.05	4.27	0.50	4.77

CADRO "COMISION DE ADMISION DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ZACATECAS"



COLEGIO DE ARQUITECTOS DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS MECANICOS Y ELECTRICISTAS EN EL ESTADO ZACATECAS, A.C.



VIGENTES A PARTIR DEL :

01-mar-13

"ARANCELES MINIMOS POR DIRECCION RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLES DE OBRA"

Próxima Renovación Jun-2013

CLASIFICACION DEL USO (DESTINO) DE LAS CONSTRUCCIONES POR SECTOR ECONOMICO			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA HONORARIOS PROFESIONALES DE D.R.O. para OBRA NUEVA, REGISTRO Y AMPLIACION			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA CORRESPONSABLES	TOTAL TARIFA MINIMA OBLIGATORIA
DE TIPO DE OBRA	GRADO DE DIFICULTAD (%)	SECTOR ECONOMICO - Uso (destino) de la Construcción	% ARANCEL (1)	COSTO DIRECTO x M2 DE CONSTRUCCION) - (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)
V-16-04	89	Urbanización para 1,000 lotes de 70 m2 c/u - área bruta-	0.8%	596.05	4.27	0.50	4.77
V-16-05	100	DICTAMEN DE ESTRUCTURAL	0.7%	25.00	25.00 \$/M ²		
V-16-06	100	DICTAMEN DE RIESGOS	0.7%	20.00	20.00 \$/M ²		
V-16-07	100	DICTAMEN DE PROYECTO	0.7%	25.00	25.00 \$/M ²		
V-16-08	100	DICTAMEN DE IMPACTO AMBIENTAL	0.7%	20.00	20.00 \$/M ²		
V-16-09	100	FACTIBILIDAD PARA FRACCIONAMIENTOS	0.7%	50.00	50.00 \$/LOTE		
20		OTROS TIPO DE OBRA					
20-01		Prórroga		diferencia en % de avance de obra			
20-02		Cambio de Proyecto		diferencia en m2			
20-03		Demolición		m2 demolidos y aplica la tabla según uso (destino) de la obra			
20-04		Remodelación		(Sólo aplica si afecta a la estructura): m2 remodelados y aplica la tabla según uso (destino) de la obra + 30 % de aumento a la Tarifa Mínima Obligatoria			
20-05		Restauración		(Sólo aplica si afecta a la estructura): m2 remodelados y aplica la tabla según uso (destino) de la obra + 30 % de aumento a la Tarifa Mínima Obligatoria			
30		REPETICION DE PROYECTOS		Aumento a la tarifa Mínima Obligatoria			
30-01		Por la segunda unidad		SE COBRARA EL 95% DEL ARANCEL DE LA 1a			
30-02		Por la tercera unidad		SE COBRARA EL 90% DEL ARANCEL DE LA 1a			
30-03		Por la cuarta unidad		SE COBRARA EL 80% DEL ARANCEL DE LA 1a			
30-04		por la quinta unidad		SE COBRARA EL 70% DEL ARANCEL DE LA 1a			

CADRO "COMISION DE ADMISION DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA DE ZACATECAS"



COLEGIO DE ARQUITECTOS DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE ZACATECAS, A.C.



COLEGIO DE INGENIEROS MECANICOS Y ELECTRICISTAS EN EL ESTADO ZACATECAS, A.C.



VIGENTES A PARTIR DEL :

01-mar-13

"ARANCELES MINIMOS POR DIRECCION RESPONSABLE DE OBRA Y CORRESPONSABLES DE OBRA"

Próxima Renovación Jun-2013

CLASIFICACION DEL USO (DESTINO) DE LAS CONSTRUCCIONES POR SECTOR ECONOMICO			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA HONORARIOS PROFESIONALES DE D.R.O. para OBRA NUEVA, REGISTRO Y AMPLIACION			TARIFA MINIMA OBLIGATORIA PARA CORRESPONSABLES	TOTAL TARIFA MINIMA OBLIGATORIA
DE TIPO DE OBRA	GRADO DE DIFICULTAD (%)	SECTOR ECONOMICO - Uso (destino) de la Construcción	% ARANCEL (1)	COSTO DIRECTO x M2 DE CONSTRUCCION) - (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)	PRECIO UNITARIO x M2 DE CONSTRUCCION (3) = (1) x (2)
30-05		De seis unidades en adelante (cada unidad)	SE COBRARA EL 60% DEL ARANCEL DE LA 1a				